

# 売地

古淵駅

引渡方法相談

土地面積  
公簿 174.86㎡

現況  
建物有

引渡可能時期  
即時

チェックポイント！

上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	古淵		
土地面積	公簿 174.86㎡	私道面積 (共有持分)	0.14㎡
価格	2,500万円	坪単価	@47.27万円

物件所在地	東京都町田市木曽西5丁目		
交通	J R 横浜線 古淵 徒歩27分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 相談		
開路許可 番号			
接道状況 (角地・間口)			
設備	上水道,下水道		
備考	契約不適合責任免責・前面道路に都市ガス配管有り・位置指定道路持ち分有り※広告掲載不可 利用駅1：小田急小田原線 町田バス14分 バス停 木曽入口 徒歩8分 利用駅2：J R 横浜線 古淵 バス9分 バス停 木曽入口 徒歩8分		