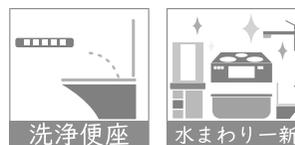


ユニテ藤が丘イーストテラス 205号室



- ◇採光豊かなリビング、隣にはくつろぎの畳スペースを配置
- ◇ゆとりある水回りは収納スペースも充実
- ◇独立性の高い大型専用ポーチ

価格 Access

4,490
万円 (税込)

東急田園都市線
「藤が丘」駅 徒歩9分

間取り

3LDK
専有面積 83.54㎡
ルーフトラス面積 22.42㎡
ポーチ面積 13.16㎡

Life Information

もえぎ野小学校 約750m
もえぎ野中学校 約800m
スーパー三和藤が丘店 約550m
セブンイレブン 約450m

物件概要

- 所在地：横浜市青葉区藤が丘1-7-60
- 土地権利：所有権
- 構造規模：鉄筋コンクリート造陸屋根 6階建2階部分
- 用途地域：第一種低層住居専用地域
- 築年月：2001年2月
- 管理形態：全部委託
- 管理方式：日勤 月～金 (9:00～12:00)
- 管理費：13,700円/月
- 現況：空室
- 駐車場：有 11,000～13,000円/月
- 駐輪場：有 1住戸1台 無償
- ペット：可 (犬猫いづれか1匹、小鳥は2羽まで)
- ポーチ使用料：200円/月
- ルーフトラス使用：450円/月
- 総戸数：24戸
- 管理会社：日本ハウズイング株式会社
- 修繕積立金：35,600円/月
- 引渡日：即日
- バイク置場：有 300円～500円/月

リフォーム内容

- キッチン (システムキッチン 浄水器・食洗機付：W2400)
- 浴室 (ユニットバス 追焚・換気乾燥機付：1418)
- 洗面室 (洗面化粧台、洗濯用水栓、洗濯パン)
- トイレ (温水洗浄便座一体型便器)
- その他 (照明器具、建具、スイッチコンセント、分電盤)
- 床：フローリング貼 (LDK、洋室全室、廊下)
フロアタイル貼 (玄関土間、洗面室、トイレ)
ここの和座設置(和洋室)
- 壁・天井：クロス貼
- ハウスクリーニング

(2024年12月26日終了)

アフターサービス保証付き

物件コード：36-0402

※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。