

ロワールガーデン東林間 204号室

小田急江ノ島線『東林間駅』徒歩9分

フルリフォーム
中古マンション

小田急小田原線『小田急相模原駅』徒歩5分



リフォーム内容

(最終完了日令和 6年7月)

- ◆システムキッチン新規交換済み (食洗器付き)
- ◆洗面化粧台新規取付
- ◆全室クロス新規交換
- ◆全室フローリング張替え
- ◆全室建具、扉新規交換
- ◆収納新設 etc.

■住所 神奈川県相模原市南区東林間 2-5-3 ■交通:小田急江ノ島線『東林間駅』徒歩9分 小田急小田原線『小田急相模原駅』徒歩15分 ■構造:鉄筋コンクリート造陸屋根5階建て ■間取り:2LDK ■専有面積62.44㎡ (壁芯) ■バルコニー面積 7.28㎡ ■共有持ち分 6244/171400 ■築年月:平成10年4月 ■施工会社 小田急建設株式会社 ■管理会社 日本ハウズイング株式会社 ■管理形態 全部委託、日勤 ■管理費 12800円 ■修繕積立金21100円 ■駐車場月額10000円(空きあり)※令和6年10月現在 ■駐輪場 月300円 ■バイク置き場月500円 ■公営水道・都市ガス・本下水 ■土地権利:所有権 ■都市計画:市街化区域 ■用途地域:第二種中高層住居地域 ■北東側幅員舗装市道に12mとほぼ等高に約22.5m接面 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■防火地域:準防火地域 ■現況:空室 ■引き渡し:即可 ■ペット飼育 不可



- 全居室収納付き
- オートロック
- 宅配ボックス完備
- リビング床暖房付き
- 広々18.5畳リビング
- 近隣コンビニあり

販売価格

2,780 万円

Life Information

- 鶴の台小学校 約550m(徒歩7分) ■林間公園 約330m
- 新町中学校 約900m(徒歩11分) ■クリエイト 約290m
- セブンイレブン相模原東林間1丁目約140m