

東急田園都市線「中央林間」駅徒歩4分・小田急江ノ島線「中央林間」駅徒歩5分の好立地！！

〈眺望〉



ワンフロア2世帯のプライバシー性の高いフロアプラン



〈キッチン→LD〉



〈LDK〉



〈キッチン〉



〈洗面室〉



〈浴室〉



〈トイレ〉



〈玄関〉



最上階・3方角部屋につき陽当り・眺望・通風良好です！！

プリオールコート中央林間 501号室

3LDK + WIC 4,980 (税込) 万円

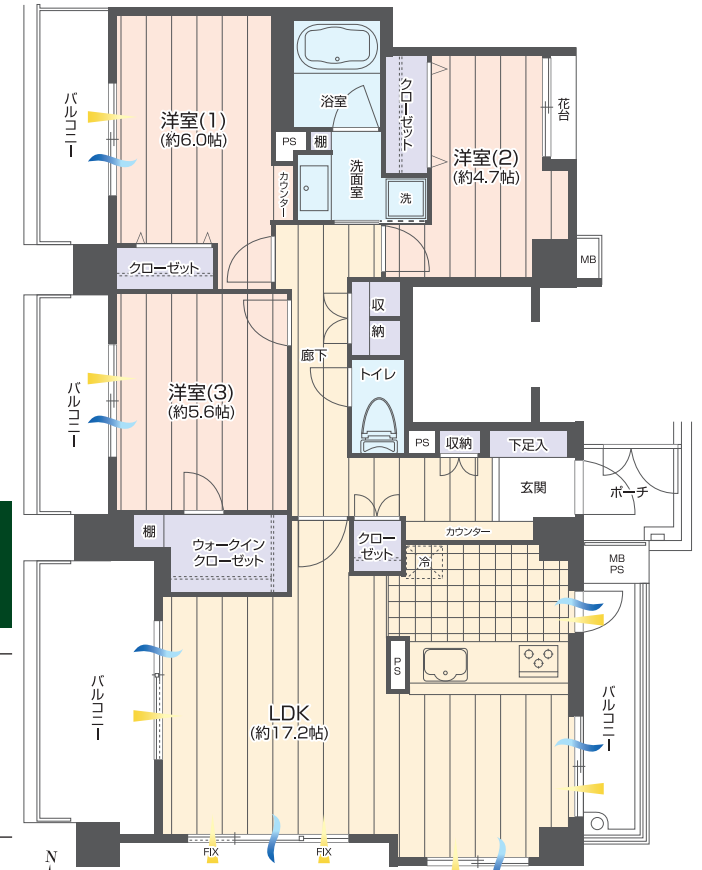


新規内装リフォーム済【2024年8月6日完了】

- システムキッチン(食洗機・浄水器内蔵シャワー混合水栓・人工大理石トップ・3口コンロ)
- ユニットバス(浴室乾燥暖房機・追焚機能付・アクセントパネル)
- 洗面化粧台(3面鏡LED照明・シャワー水栓)
- トイレ(温水洗浄機能付)
- 室内クリーニングetc...
- 給水管(専有部分内新規)
- 排水管(専有部分内新規)
- 下足入
- 給湯器
- 壁・天井クロス
- フローリング
- 建具

物件概要

- 所在地/神奈川県大和市中中央林間4-10-5
- 交通/東急田園都市線「中央林間」駅徒歩4分、小田急江ノ島線「中央林間」駅徒歩5分
- 構造・規模/鉄筋コンクリート造5階建5階部分
- 専有面積/80.19㎡(約24.25坪)
- バルコニー面積/21.33㎡(約6.45坪)
- ポーチ面積/2.46㎡(約0.74坪)
- 総戸数/15戸
- 築年月/平成7年11月
- 分譲会社/(株)水島商事
- 施工会社/住友建設(株)
- 管理形態/全部委託管理
- 管理員の勤務形態/巡回
- 管理会社/三菱地所コミュニティ(株)
- 管理費/月額21,650円
- 修繕積立金/月額24,050円
- 駐車場/空無
- 土地権利/所有権
- 用途地域/第1種中高層住居専用地域
- 現況/空室
- 引渡可能時期/即時
- ペット/飼育可(使用細則有)
- 事務所/不可
- 設備/エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 備考/フラット35適合物件、長期修繕計画書あり、管理協力金(外部所有者のみ)月額1,000円
- 写真撮影日/2024年9月
- ※現況と図面が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



フラット35
利用可

アフターサービス保証付