



専有面積

72.60㎡ 3LDK

海老名かしわ台パークハイツ 1009号室 エレベーター停止住戸

販売価格 **2,680** 万円

相鉄本線

『かしわ台』駅 徒歩9分

- ・業務スーパー.....徒歩約5分
- ・ローソン.....徒歩約3分
- ・ウェルパーク.....徒歩約11分
- ・ここのは保育園.....徒歩約10分
- ・海老名市北部公園.....徒歩約3分
- ・かしわ台駅前郵便局.....徒歩約7分
- ・ららぽーと海老名.....車約9分

- 学区
- ・海老名市立上星小学校 徒歩約12分
 - ・海老名市立柏ヶ谷中学校 徒歩約12分



相鉄本線「かしわ台」駅からの所要時間

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| 「海老名」駅まで.....直通 3 分 | 「渋谷」駅まで.....直通 62 分 |
| 「横浜」駅まで.....直通 35 分 | 「新宿」駅まで.....直通 68 分 |
| 「品川」駅まで..... 59 分 | 「三田」駅まで.....直通 77 分 |

※「横浜」駅にてJR東海道本線に接続
※所要時間は、日中平常時のもので時間帯により異なります。また、乗り換え・待ち時間を含んでおります。

新規リフォーム内容

- ・システムキッチン新品・浴室新品(追炊機能・浴室乾燥暖房新規追加)
- ・洗面台新品・給湯器新品
- ・フローリング・畳・クロス・建具・玄関収納
- ・ハウスクリーニング等

(2024年8月末完成)

新耐震基準マンション

【物件概要】 □所在: 海老名市上今泉6丁目22-1 □権利: 所有権 □総戸数: 103戸 □用途地域: 第一種住居地域・第一種低層住居専用地域 □専有面積: 72.60㎡ □バルコニー面積: 7.47㎡
 □築年月: 1983年12月 □構造: SRC造地上11階建 10階 □旧分譲会社: 東和土地建物 □施工会社: 東海興業 □管理会社: ヒルシステム □管理形態: 全部委託 □管理方式: 日勤 □管理費: 9,800円(月額) ※図面と現況が異なる場合は現況有姿とさせていただきます。
 □修繕積立金: 14,410円(月額) □駐車場: 空無 8000円(月額) □バイク置場: 1500円(月額) □駐輪場: 500円(月額) □設備: 公営水道・都市ガス・東京電力 □エレベーター: 有 □現況: 空家

(社)全国宅地建物取引業保証協会 東京都知事免許(1) 105451号 お問い合わせは

株式会社FPマイスターホーム TEL: 042-785-5376

〒194-0021 東京都町田市原町田4丁目18番23号サンプエンテ1F

FAX: 042-785-5049

担当: 細井

Mail: hosoi@fpmeister.co.jp

取引形態: 売主